

Umowa Nr

W dniu w Szczecinie, pomiędzy:

1. **Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia Sp. z o.o.** z siedzibą w: 70-655 Szczecin, ul. Wendy 8, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000292505, NIP 8510207224, Regon 000145052, wysokość kapitału zakładowego 3.700.000,00, reprezentowaną przez **Ireneusza Nowaka – Prezesa Zarządu** zwaną dalej „**Zamawiającym**”, a
2., zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2159 ze zm.), zwaną dalej „pzp”

zawarto umowę o następującej treści:

§1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia pn.: **„Obsługa energetyczna wraz z zaprojektowaniem i wykonaniem sieci tymczasowej umożliwiającej dostarczenie energii elektrycznej w ramach imprezy Dni Morza Sail Szczecin 2018”** wraz z wykonaniem wszelkich czynności i prac niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotowego zamówienia.
2. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) Wykonanie Projektu Wykonawczego tymczasowej sieci energetycznej na potrzeby Dni Morza Sail Szczecin 2018,
 - 2) Uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń na dostęp i wykorzystanie istniejących źródeł zasilania, które wykonawca uzna za niezbędne do realizacji zadania, od ich właścicieli wraz z zawarciem umowy na dostawę i rozliczenia kosztów energii elektrycznej,
 - 3) Wykonanie tymczasowej sieci energetycznej według zatwierdzonego przez Zamawiającego Projektu Wykonawczego,
 - 4) Zapewnienie rezerwowego źródła zasilania w postaci dwóch mobilnych agregatów prądotwórczych o mocy minimum 125 kVA każdy oraz jednego mobilnego agregatu prądotwórczego o mocy minimum 60 kVA,
 - 5) Zapewnienie dodatkowych agregatów prądotwórczych wskazanych w ofercie Wykonawcy,

- 6) 2 maszty oświetleniowe na potrzeby oświetlenia mostu pontonowego,
 - 7) Zabezpieczenie kabli najazdami kablowymi o minimalnej długości 200 metrów bieżących.
 - 8) Zapewnienie środków łączności – radiotelefonów między osobami wskazanymi przez Zamawiającego a Wykonawcą,
 - 9) Całodobowy serwis sieci od dnia 8.06.2018 do dnia 10.06.2018 r.,
 - 10) Demontaż instalacji po imprezie do dnia 12.06.2018 do godz. 5.00,
 - 11) Rozliczenie kosztów dostawy energii i zużycia energii elektrycznej.
3. Materiały do wykonania sieci dostarcza Wykonawca. Materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia pozostają własnością Wykonawcy.
 4. Projekt wykonawczy tymczasowej sieci energetycznej winien zostać wykonany przez uprawnionego projektanta branży elektrycznej zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie, przy wykorzystaniu okablowania, urządzeń i aparatów zgodnych z obowiązującymi normami.
 5. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca dokona sprawdzenia zużycia energii w stosunku do mocy zamówionej na poszczególnych stoiskach i każde ponad normatywne zużycie udokumentuje protokołem spisany w obecności pracownika Zamawiającego oraz wystawcy dokonującego nadużycia.
 6. Podstawę wykonania projektu stanowią następujące dokumenty:
 - 1) Mapa pogładowa imprezy Dni Morza Sail Szczecin 2018 – **Załącznik nr 6 do SIWZ.**
 - 2) Mapa z wyszczególnieniem istniejących źródeł zasilania na terenie imprezy Dni Morza Sail Szczecin 2018 – **Załącznik nr 7 do SIWZ.**
 - 3) Zestawienie źródeł zasilania wraz z ich właścicielami – **Załącznik nr 8 do SIWZ.**
 - 4) Mapa obszaru imprezy z zaznaczeniem zapotrzebowania mocy z podziałem na sektory Dni Morza Sail Szczecin 2018 – **Załącznik nr 9 do SIWZ.**
 - 5) Mapa z rozstawieniem jednostek pływających podczas Dni Morza Sail Szczecin 2018 – **Załącznik nr 10 do SIWZ.**
 - 6) Tabela z zapotrzebowaniem mocy na jednostki pływające Dni Morza Sail Szczecin 2018 – **Załącznik nr 11 do SIWZ.**
 7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
 - 1) umową,
 - 2) specyfikacją istotnych warunków zamówienia, na podstawie której przeprowadzono postępowanie o przedmiotowe zamówienie publiczne, zwaną w niniejszej umowie „SIWZ”, stanowiącą załącznik do umowy i jej integralną część,
 - 3) obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i wymogami poczynionych uzgodnień,
 - 4) ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik do umowy i jej integralną część.

8. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia, tj. usług określonych w ust. 3 pkt 4 niniejszego paragrafu.

§2.

1. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu:
 - 1) projekt wykonawczy tymczasowej sieci energetycznej na potrzeby Dni Morza Sail Szczecin 2018,
 - 2) szczegółowy harmonogram prac przy budowie sieci, o której mowa w pkt 1. Harmonogram musi określać szczegółowo etapy prac i terminy ich wykonania. Terminy muszą być określone przez podanie dni i godzin, w jakich poszczególne prace zostaną wykonane.
2. Budowa infrastruktury energetycznej odbędzie się od dnia 6 czerwca 2018r. według następującego harmonogramu gotowości:
 - 1) zakończenie montażu tymczasowej sieci energetycznej na potrzeby Dni Morza Sail Szczecin 2018 do dnia 7 czerwca 2018 do godz. 10.00,
 - 2) demontaż tymczasowej sieci energetycznej do dnia 12.06.2018 do godz. 5.00,
 - 3) podmioty zgłaszane w trakcie imprezy przez Zamawiającego winny być podłączane sukcesywnie.
3. Wykonawca sporządzając harmonogram prac, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, uwzględni terminy gotowości określone w ust. 2, oraz uwagi Zamawiającego.
4. Zamawiający w terminie 2 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, dokonuje ich zatwierdzenia albo odmawia ich zatwierdzenia. Odmowa wymaga uzasadnienia na piśmie.
5. Budowa infrastruktury energetycznej odbędzie się według harmonogramu prac, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, zatwierdzonego przez Zamawiającego.
6. Wykonawca w terminie 5 dni od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 1, przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające prawo do dysponowania agregatami prądotwórczymi, które zostaną użyte do wykonania zamówienia.
7. Za podstawę uznania wykonania przedmiotu umowy w terminach wskazanych w harmonogramie uznaje się potwierdzony przez obie Strony protokół odbioru.
8. Zmiana harmonogramu prac wymaga zgody obu Stron, lecz nie stanowi zmiany umowy.

§3.

1. W dniach od 8.06.2018 do dnia 10.06.2018 r Wykonawca będzie dysponować:
 - 1) co najmniej dwunastoosobową ekipą montażową, w której skład wchodzi:
 - a) minimum 3 pracowników posiadających Świadectwo kwalifikacyjne „D” i „E” SEP,
 - b) minimum 12 pracowników posiadających Świadectwo kwalifikacyjne „E” SEP;
 - 2) dodatkowymi serwisantami posiadającymi Świadectwa Kwalifikacyjne „E” w ilości wskazanej w ofercie Wykonawcy.
2. Wszystkie osoby przewidziane do realizacji zamówienia muszą biegle posługiwać się językiem polskim. W przeciwnym wypadku Wykonawca udostępni wystarczającą ilość tłumaczy na język polski, wykazujących znajomość języka technicznego, we wszystkich specjalnościach występujących przy realizacji zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia przez cały okres realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
4. Zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. –Kodeks pracy: przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca -do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.
5. Obowiązek określony w ust. 3 niniejszego paragrafu dotyczy również Podwykonawców. W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób, które wykonują czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy przekaze Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywania go Zamawiającemu w ciągu 3 dni roboczych od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie. Zmiana wspomnianych osób nie wymaga aneksu do umowy. Obowiązek określony wyżej dotyczy również Podwykonawców.
7. Wykonawca każdorazowo na wezwania Zamawiającego jest zobowiązany w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia przekazania wezwania przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu. Obowiązek określony wyżej dotyczy również Podwykonawców.
8. Wykonawca ma obowiązek czytelnego oznakowania swoich pracowników i innych osób, które w imieniu Wykonawcy będą prowadzić prace montażowe, obsługę, serwis i demontaż

przedmiotu zamówienia i przebywać będą w strefach ograniczonego dostępu związanych z realizacją umowy.

§4.

1. Osoby odpowiedzialne za kontakty i koordynację realizacji umowy ze strony Zamawiającego - Jacek Gierałtowski tel. 603 920 161, Grzegorz Farat 798 932 728.
2. Osoby odpowiedzialne za kontakty i koordynację realizacji umowy ze strony Wykonawcy:
.....
3. Wykonawca wykona za pomocą podwykonawcy następujący zakres zamówienia:
..... (zakres prac i nazwa podwykonawcy).
4. W razie zmiany podwykonawcy Wykonawca natychmiast dokona zgłoszenia Zamawiającemu nowego podwykonawcy. Obowiązek dotyczy również zgłoszenia dalszych podwykonawców.

§5.

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelkie wymagane przez prawo zezwolenia na prowadzenie działalności będącej przedmiotem zamówienia oraz profesjonalnie zajmuje się świadczeniem usług będących przedmiotem niniejszej umowy, w tym posiada wiedzę, doświadczenie, niezbędne atesty i certyfikaty użytych materiałów, umożliwiające realizację przedmiotu zamówienia. Wykonawca wykona zadanie zgodnie ze sztuką, mając na uwadze bezpieczeństwo uczestników imprezy.
2. Wykonawca w ciągu 3 dni od dnia podpisania umowy zobowiązany jest przedstawić polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie obejmującym realizację zadania, wraz z odpowiedzialnością za Podwykonawców za szkody w mieniu lub na osobie wyrządzone przez Wykonawcę lub Podwykonawców w trakcie realizacji zadania, powstałe w związku z realizacją zadania określonego w niniejszej umowie, przy sumie gwarancyjnej nie mniejszej niż 1.000.000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia, przy czym ubezpieczonym będą Zamawiający, Wykonawca oraz Podwykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez Zakład Ubezpieczeń, udziałów własnych i fransyż, a także wyczerpanych limitów odpowiedzialności do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody.
4. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonane jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego pod rygorem nieważności, po przedstawieniu pełnej treści wszystkich mających mieć zastosowanie warunków ubezpieczenia.
5. Wykonawca do polisy wymienionej w ust. 2 dołączy dowody opłaty składki oraz pełną treść wszystkich mających zastosowanie warunków ubezpieczenia.
6. Wykonawca jest obowiązany posiadać ubezpieczenie określone w ust. 2 przez cały okres realizacji zamówienia.

NOHA. 

7. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku zawarcia umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2, wówczas Zamawiający ubezpieczy Wykonawcę na jego koszt i ryzyko. Koszty poniesione przez Zamawiającego na ubezpieczenie Wykonawcy zostaną potrącone z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie takie nie było możliwe, zostaną zaspokojone z zabezpieczenia.

§6.

1. Wykonawca, jako wytwarzający odpady, zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2018r., poz. 799 ze zm.) oraz ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018r., poz. 21 ze zm.).
2. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia, ma obowiązek w pierwszej kolejności poddania odpadów powstałych przy realizacji zamówienia odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwienia na własny koszt.
3. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania tymi odpadami.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli w zakresie postępowania z odpadami w trakcie realizacji zamówienia.

§7.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości: zł/słownie zł, zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy.
2. Wynagrodzenia określone w ust. 1 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego i obejmuje całość kosztów i wydatków niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu umowy oraz koszty wszelkich prac, których rozmiarów i kosztów nie można było przewidzieć w czasie zawierania umowy, a konieczne są do wykonania w celu umożliwienia użytkowania i funkcjonowania sieci zgodnie z przepisami.
3. Niedośzacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może stanowić podstawy do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest niezależne od poziomu inflacji w okresie obowiązywania umowy.
5. Zamawiający dopuszcza dokonywanie cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy na osobę третią wyłącznie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

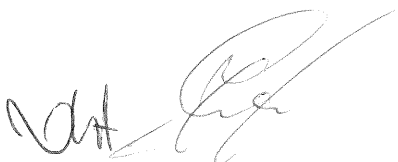
6. Zamawiający nie przewiduje zaliczek na poczet wydatków Wykonawcy, związanych z realizacją niniejszej umowy.
7. Podstawę do uregulowania należności za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie prawidłowo wystawiona faktura.
8. Wynagrodzenie płatne jest przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze.
9. Wynagrodzenie płatne jest w terminie 14 dni od dnia dostarczenia Faktury VAT wraz z protokołem odbioru robót.
10. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§8.

1. Wykonawca do momentu podpisania umowy wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: zł (słownie:) tj. 8 % wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust.1.
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a w szczególności opóźnienia w wykonaniu umowy, kar umownych, roszczeń osób trzecich.
3. Zabezpieczenie powyższe będzie wniesione w formie
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu najpóźniej do momentu podpisania umowy Wykonawca przedstawi zamawiającemu bankowy dowód jego wpłaty.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zdeponowane na oprocentowanym rachunku Zamawiającego: Żegluga Szczecińska Turystyka Wydarzenia sp. z o.o., Bank PKO Bank Polski, nr rachunku: 61 1020 4795 0000 9402 0356 3178.
6. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu zwrot 100% kwoty zabezpieczenia nastąpi w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
7. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w jednej z form wymienionych w art. 148 ust. 1 pkt 2-5 ustawy pzp 100 % wartości zabezpieczenia obowiązuje od chwili wniesienia zabezpieczenia do upływu 30 dni od dnia wykonania umowy.

§9.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:



- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1,
- 2) za zwłokę w terminach określonych w harmonogramie prac - w wysokości 1000 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki; kary będą naliczane osobno za każdy naruszony termin,
- 3) za brak oznaczenia identyfikatorem osób wykonujących prace, wskazującym firmę, na rzecz której działa dana osoba - 500 zł za każdy taki przypadek,
- 4) w przypadku opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu wykazu osób, o którym mowa w § 3 ust. 6 umowy lub jego aktualizacji, w wysokości 1000 zł za każdy dzień opóźnienia,
- 5) w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w wykazie lub osób wskazanych w zaktualizowanym wykazie, w wysokości 1500 zł za każde zdarzenie,
- 6) w przypadku braku świadectwa kwalifikacji pracownika, o którym mowa w §3 ust. 1 – w wysokości 5000 zł za każde zdarzenie,
- 7) w przypadku niezapewnienia tłumacza, o którym mowa w § 3 ust. 2 - w wysokości 5000 zł za każde zdarzenie,
- 8) w przypadku opóźnienia w przekazaniu dowodów, o których mowa w § 2 ust. 6 umowy, w wysokości 1000 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
- 9) za niedostarczenie w terminie harmonogramu prac lub jego aktualizacji w wysokości 1000 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 10) za posłużenie się Podwykonawcą (dostaw lub usług) lub dalszym Podwykonawcą, który nie został zgłoszony Zamawiającemu zgodnie z postanowieniami § 4 ust. 4, w wysokości 5 000zł za każde zdarzenie,
- 11) za naruszenie obowiązku osobistego wykonania kluczowej części zamówienia – 10 000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 12) za nie zapewnienie rezerwowego źródła zasilania w postaci dwóch mobilnych agregatów prądotwórczych o mocy minimum 125 kVA każdy, jednego mobilnego agregatu prądotwórczego o mocy minimum 60 kVA oraz mobilnych agregatów prądotwórczych o mocy minimum 125 kVA oraz 60 kVA w ilości określonej w ofercie Wykonawcy, – 10000 zł za każdy brakujący agregat,
- 13) za nie zapewnienie środków łączności – radiotelefonów między osobami wskazanymi przez Zamawiającego a Wykonawcą – 500 zł za każdy stwierdzony przypadek,
- 14) za naruszenie obowiązku zapewnienia całodobowego serwisu sieci od 8.06.2018 do dnia 10.06.2018 w szczególności za nie zapewnienia natychmiastowej reakcji na każde zgłoszenie problemu technicznego, przez co rozumie się, że reakcja serwisu technicznego nie może być dłuższa niż 10 minut od momentu zgłoszenia – 1500 zł za każdy stwierdzony przypadek.

2. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia lub zwłoki ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 3% wynagrodzenia brutto za wyjątkiem okoliczności, o których mowa w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej przez Zamawiającego szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
5. Kary umowne są niezależne od siebie i kumulują się.
6. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z dowolnych należności przysługujących Wykonawcy. Potrącenie jest możliwe przed terminem wymagalności należności Wykonawcy.

§10.

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie do 20 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie przedłożył w terminie któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy,
 - 2) Zamawiający odmówi z uzasadnionych przyczyn zatwierdzenia któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy,
 - 3) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 4) Wykonawca z przyczyn zawinionych przez siebie nie rozpoczął prac albo pozostaje w zwłoce z realizacją prac powyżej 3 dni,
 - 5) w przypadku, gdy Wykonawca utraci możliwość realizacji zamówienia przy udziale Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp - jeżeli w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca utracił możliwość realizacji zamówienia przy udziale tego Podwykonawcy, Wykonawca nie wskaże innego odpowiedniego Podwykonawcy, który spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia lub Wykonawca nie wykaże, iż samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia



lub Wykonawca nie wykaże, iż samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 ust. 1 ustawy pzp lub rozwiązania jej z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 a ustawy pzp. W takich przypadkach Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.
4. Odstąpienie od umowy, powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§11.

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ustawy pzp przewiduje możliwość zmian umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy polegających na:

- 1) zmianie terminu wykonania przedmiotu umowy:

- a) wystąpi konieczność wykonania zamówienia dodatkowego, lub usług zamiennych, które będą miały wpływ na przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy,
- b) wystąpi konieczność wykonania zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, którego realizacja będzie miała wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy,
- c) wystąpią dodatkowe, a niemożliwe do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego wykonawcę, usługi, które będą miały wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy,
- d) wystąpią nieprzewidziane warunki realizacji umowy,
- e) wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie prac, przeprowadzenie prób i sprawdzeń i dokonywanie odbiorów.
- f) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego i będą miały wpływ na termin wykonania umowy,
- g) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron a będą miały wpływ na termin wykonania umowy.

- 2) zmianie wynagrodzenia:

- a) z powodu zmiany stanu prawnego, w tym w szczególności przepisów podatkowych, Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę należnego wynagrodzenia,
 - b) wynagrodzenie za zgodą Stron może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu jeżeli w toku wykonywania robót Strony uzgodniły zmianę sposobu wykonania usługi lub użycie innych materiałów powodujących obniżenie lub zwiększenie wartości usługi, ograniczenie zakresu usługi lub wprowadzenia usług zamiennych w stosunku do przewidzianych w SIWZ, w sytuacji gdy wykonanie tych usług będzie zbędne lub niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa, wykonania przedmiotu umowy. Podstawą zmniejszenia lub zwiększenia wartości umowy stanowić będzie protokół konieczności zatwierdzony przez Strony.
- 3) w przypadku, gdy Wykonawca wystąpi z inicjatywą zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy pzp, Wykonawca obowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia lub Wykonawca wykaże, iż samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
- 4) zmiany podwykonawcy.
2. Podstawą wprowadzenia jakichkolwiek usług zamiennych, ograniczających zakres usługi lub zmiany sposobu przeprowadzenia usługi jest protokół konieczności zatwierdzony przez Zamawiającego i Wykonawcę i zawarty aneks do umowy.
3. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający jak i Wykonawca, składając pisemny wniosek do drugiej Strony, zawierający w szczególności opis zmiany i jej uzasadnienie.
4. Postanowienia umowy, o których mowa w ust. 1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie oznacza to jednak zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
5. Wprowadzenie zmian wskazanych w niniejszym paragrafie nastąpi aneksem do umowy sporządzonym na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez Zamawiającego.
6. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12.

1. Każda zmiana siedziby Wykonawcy, jego rachunku bankowego oraz numerów NIP i REGON wymaga natychmiastowego pisemnego informowania Zamawiającego i nie stanowi zmiany umowy.



2. Adresy Stron wskazane w umowie są adresami dla wszelkiej korespondencji pod rygorem uznania, że korespondencja skierowana na ostatni znany adres strony została skutecznie doręczona.
3. W sprawach nie uregulowanych w treści umowy, mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejsza umowa stanowi informację publiczną w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1764 ze zm.) i podlega udostępnieniu i ponownemu wykorzystaniu na zasadach i w trybie określonym w ww. ustawie.
6. Integralną część umowy stanowi siwz wraz z załącznikami i ofertą Wykonawcy oraz harmonogram prac.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

